

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2022, поступившего на рассмотрение 10.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|   |   |
|---|---|
| Здание  |   |
| вид объекта недвижимости  |   |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 1   |
| Всего разделов: 3   |   |
| Всего листов выписки: 4   |   |
| 11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514112   |   |
| Кадастровый номер:  | 23:11:0603169:31  |
| Номер кадастрового квартала:  | 23:11:0603169   |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 02.09.2010  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Инвентарный номер 26702; Кадастровый номер 23:11:0603169:0:3  |
| Местоположение:   | Краснодарский край, р-н. Каневской, ст-ца. Каневская, ул. Октябрьская, д. 1   |
| Площадь, м2:  | 3703.5  |
| Назначение:   | Нежилое   |
| Наименование:   | МОУ Лицей   |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:  | 3, в том числе подземных 1  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:   | 1971  |
| Год завершения строительства:   | 1971  |
| Кадастровая стоимость, руб:   | 46377275.03   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:11:0603169:57  |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют  |
| Виды разрешенного использования:  | нежилое   |
| Статус записи об объекте недвижимости:  | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"  |
| Особые отметки:   | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Здание МОУ Лицей. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки:   | Шипило Людмила Васильевна   |

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) в филиале ГЛАУ КК "МФЦ КК" в Каневском районе, Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Горького, 53

Специалист 1 категории филиала ГЛАУ КК "МФЦ КК" в Каневском районе  
полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 997677571357414803515711381783445926050  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



инициалы, фамилия  
М.В. Кригер

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514112 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 23:11:0603169:31  |                         |

|   |   |     |   |
|---|---|-----|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1 | Каневской район Краснодарского края Российской Федерации  |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1 | Собственность<br>23:11:0603169:31-23/027/2017-1<br>03.02.2017 17:03:10  |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют  |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано  |     |   |
| 1 | Правообладатель (правообладатели):  | 1.2 | муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей имени дважды Героя Социалистического Труда В.Ф.Резникова муниципального образования Каневской район, ИНН: 2334014750 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.2 | Оперативное управление<br>23-23-27/039/2010-511<br>23.11.2010 00:00:00  |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.2 | данные отсутствуют  |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано  |     |   |

Специалист 1 категории филиала ГАУ КК  
"МФЦ КК в Каневском районе"

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

М.П.  
Сертификат: 997677571357444863515711381783445926050  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



Инициалы, фамилия  
М.В. Кошар

|                                       |  |                    |
|---------------------------------------|--|--------------------|
| Здание                                |  |                    |
| вид объекта недвижимости              |  |                    |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 3  |
| Всего листов выписки: 4               |  |                    |
| 11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514112 |  |                    |
| Кадастровый номер:                    | 23:11:0603169:31   |                    |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют |
| 8                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют |
| 9                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют |
| 10                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |



Специалист 1 категории филиала ГАУ КК  
"МФЦ КК" в Каневском районе  
полномочия на исполнение должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

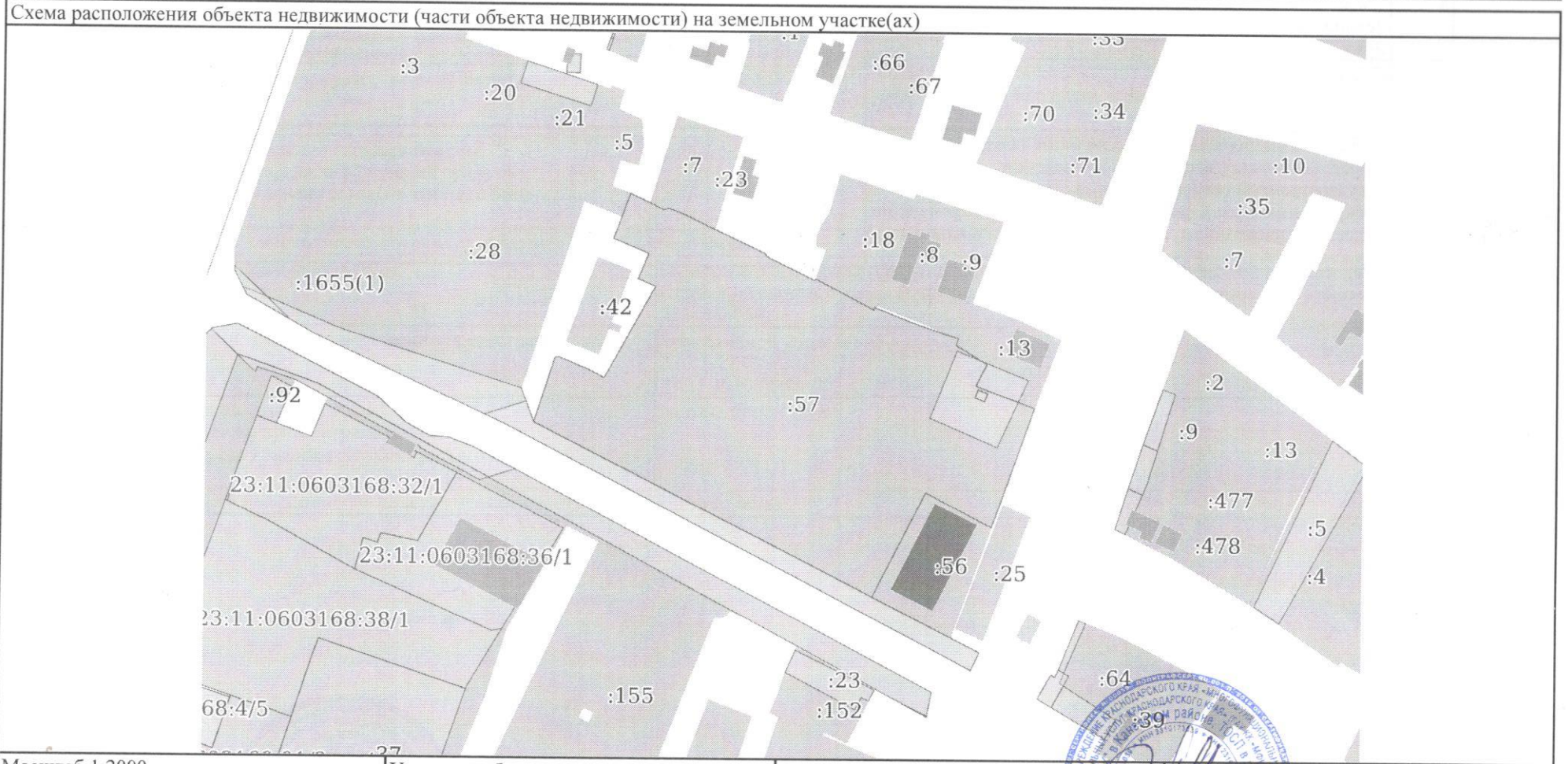
М.П.  
Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия

И.В. Кригер

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 4                    | Всего листов раздела 4: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514112 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                    |                           | 23:11:0603169:31  |                         |



|   |                       |  |  |
|---|-----------------------|--|--|
| Масштаб 1:2000  | Условные обозначения: | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП |  |
| Специалист 1 категории филиала ГАУ КК<br>"МОЦ КК" в Каневском районе<br>полное наименование должности |                       |  |  |



Сертификат: 99767757135744468515711381783445926050  
 Владелец: Росреестр

инициалы, фамилия  
**М.В. Кригер**