

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.02.2022, поступившего на рассмотрение 10.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514106			
Кадастровый номер:	23:11:0603169:57		

Номер кадастрового квартала:	23:11:0603169
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Октябрьская, 1
Площадь, м2:	11844 +/- 38
Кадастровая стоимость, руб:	13840661.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:11:0603169:31
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации и обслуживания зданий, строений, сооружений учреждения образования
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Шпило Людмила Васильевна

Сведения получены из программного комплекса приема и выдачи документов (ПК ПВД) в филиале ГАУ КК "МФЦ КК" в Каневском районе, Краснодарский край, Каневской район, ст. Каневская, ул. Горького, 58



Специалист 1 категории филиала ГАУ КК "МФЦ КК" в Каневском районе

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

МП
Сертификат: 99767757135744863515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

М.В. Кригер

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514106		
Кадастровый номер:		23:11:0603169:57
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Специалист 1 категории филиала ГАУ КК
"МОЦ КК" в Кановском районе

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

М.П.
Сертификат: 997677571357444803515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Лейбститель: с 23.03.2021 по 23.06.2022



инициалы, фамилия

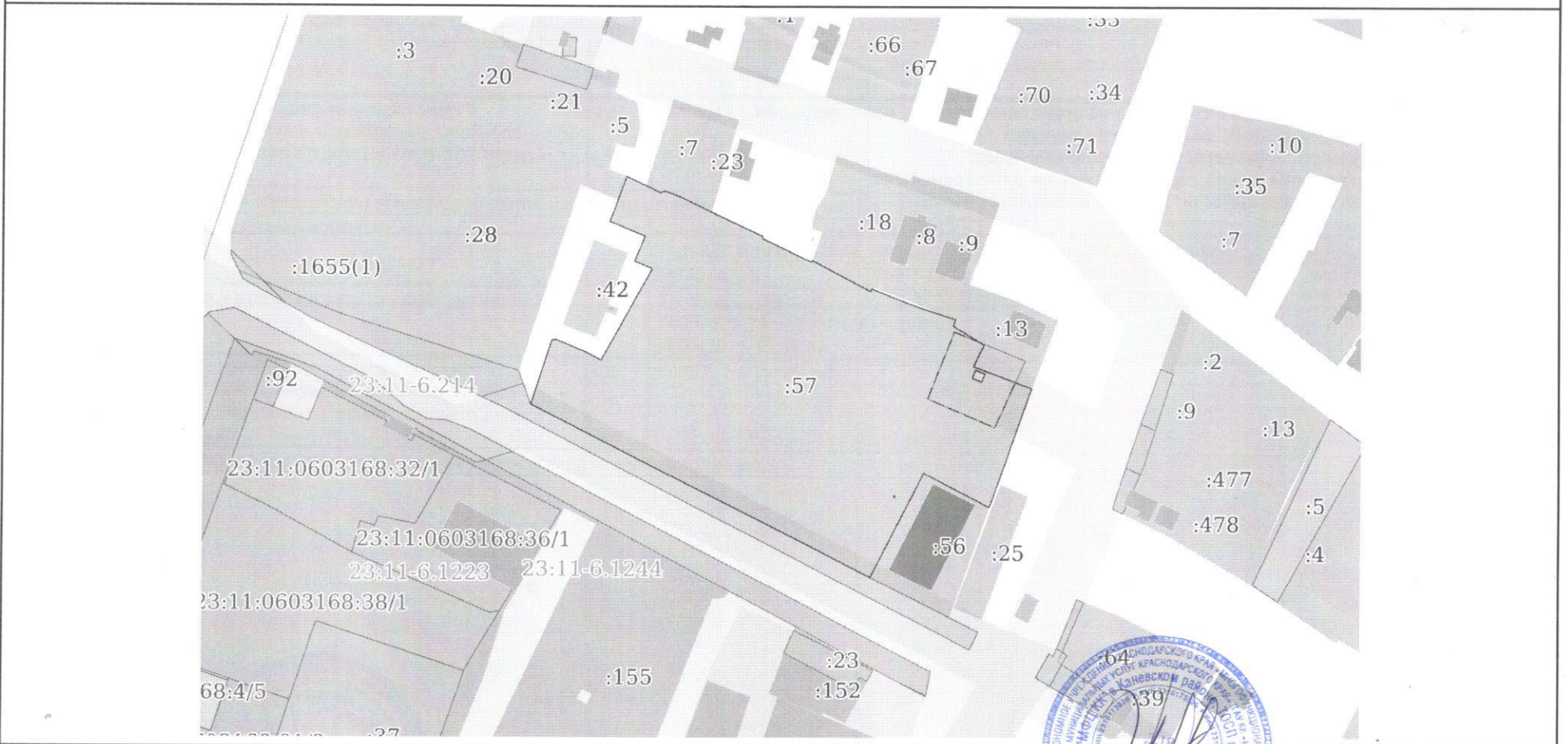
М.В. Кригер

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.02.2022г. № КУВИ-001/2022-18514106			
Кадастровый номер:		23:11:0603169:57	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Специалист 1 категории Филиала ГАУ РК
"МФЦ РК" в Каневском районе
полное наименование должности

документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП



инициалы, фамилия

М.В. Кригер

Сертификат: 997677571357444863515711381783445926050
Владелец: Росреестр



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАНЕВСКОЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.11.2018

ст-ца Каневская

№ 1714

**О предоставлении муниципальному бюджетному общеобразовательному
учреждению лицей имени дважды героя социалистического Труда
В.Ф. Резникова муниципального образования Каневской район
в постоянное (бессрочное) пользование
земельного участка в станице Каневской**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей имени дважды героя социалистического Труда В.Ф. Резникова муниципального образования Каневской район, ИНН 2334014750, внесенное в Единый государственный реестр юридических лиц за основным государственным регистрационным номером 1022303979917, обратилось с заявлением о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка с кадастровым номером 23:11:0603169:56, из земель населенных пунктов, общей площадью – 1101 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Октябрьская, 1 Г, с видом разрешенного использования – спортзалы, спорткомплексы, бассейны, спортивные площадки, стадионы, теннисные корты.

В соответствии со статьями 39.1, 39.9, 39.14, 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», учитывая, что на земельном участке расположено недвижимое имущество, находящееся на праве оперативного управления у муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения лицей имени дважды героя социалистического Труда В.Ф. Резникова муниципального образования Каневской район постановляю:

1. Предоставить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению лицей имени дважды героя социалистического Труда В.Ф. Резникова муниципального образования Каневской район в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок, находящийся в собственности муниципального образования Каневской район, с кадастровым номером 23:11:0603169:56, из земель населенных пунктов, общей площадью – 1101 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Каневской район, станица Каневская, улица Ок-

тябрьская, 1 Г, с видом разрешенного использования – спортзалы, спорткомплексы, бассейны, спортивные площадки, стадионы, теннисные корты.

2. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Каневской район (Миляков) направить настоящее постановление в межмуниципальный отдел по Брюховецкому и Каневскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю (Передерий) для государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

3. Предложить управлению строительства администрации муниципального образования Каневской район (Бубно) внести соответствующие изменения в градостроительную документацию.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Каневской район Н.Н. Бурба.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Каневской район



А.В. Герасименко

41504 или Резникова

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018			
Кадастровый номер:		23:11:0603169:56	

Номер кадастрового квартала:	23:11:0603169
Дата присвоения кадастрового номера:	21.10.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, Каневской район, Каневское сельское поселение, станица Каневская, улица Октябрьская, 1Г
Площадь:	1101 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1025416.35
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:11:0603169:59
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Спортзалы, спорткомплексы, бассейны, спортивные площадки, стадионы, теннисные корты
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей имени дважды Героя Социалистического Труда В.Ф.Резникова муниципального образования Каневской район

Главный специалист - эксперт		Н.П.Шевченко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018			
Кадастровый номер:		23:11:0603169:56	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей имени дважды Героя Социалистического Труда В.Ф.Резникова муниципального образования Каневской район. ИНН 2334014750. ОГРН 1022303979917.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. постоянное (бессрочное) пользование, 23:11:0603169:56-23/027/2018-5, 22.11.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Постановление администрации муниципального образования Каневской район Краснодарского края №1714 от 14.11.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		Н.П.Шевченко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

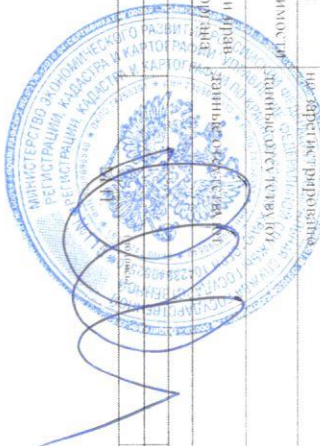
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
22.11.2018			
Кадастровый номер:		23:11:0603169:56	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист - эксперт		Н.П.Шевченко	
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Созужение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 15.08.2018	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов: _____
Кадастровый номер: _____		Всего листов выписки: _____	
		23:11:0603169:59	

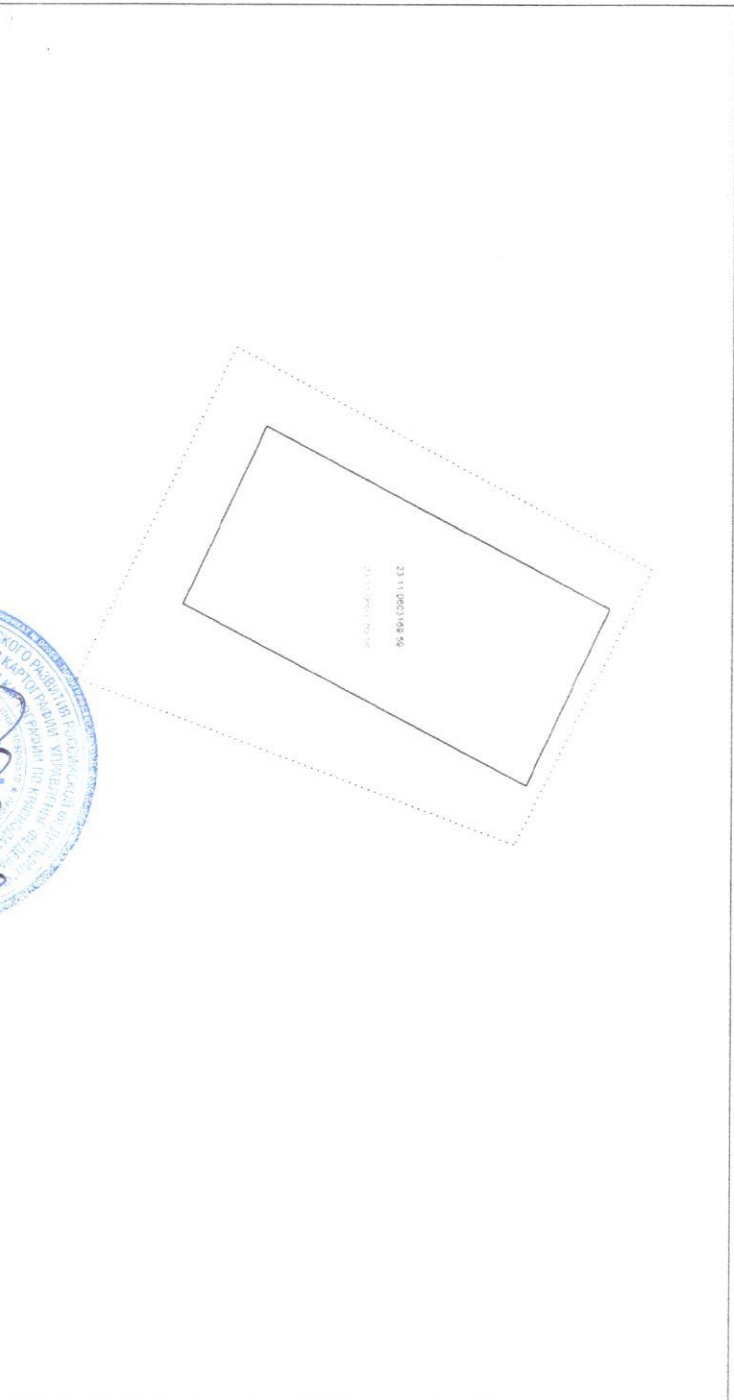
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение лицей имени дважды Героя Советиниственного Грота В.Ф. Режикова муниципального образования Каневской район ИИН 2334014750 ОП РП 1022303979017
2	Вкл. номер и дата государственной регистрации права	2.1	Оперативное управление: 23.11.0603169:59:23.027.2018-4, 15.08.2018 г.
3	Документы-основания	3.1	Постановление главы муниципального образования Каневской район №231 от 05.03.2018 г.
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ипотека
5	Сведения о наличии Решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд		нет
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации права без необходимого в силе закона согласия третьего лица, органа		нет
Заместитель начальника отдела			И.П. Коваленко
(подпись, наименование, должность)			(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

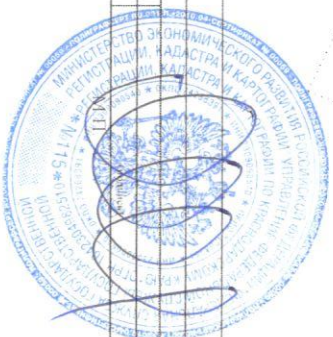
Содержание			
Лист № 15.08.2018	Раздела 4	Всего листов раздела 4 :	Всего листов выписки
Кадастровый номер		23:11:0603169:59	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах)



Масштаб 1 : данные отсутствуют

Заместитель начальника отдела **И.П. Коваленко** (подпись, фамилия)



УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель главы муниципального
образования Каневской район



Е.И. Тыщенко

АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

" 09 " 04 2018 г.

Комиссия в составе: от управления имуществом отношений администрации муниципального образования Каневской район - начальник управления Миляков А.В., действующий на основании Положения и ведущий специалист Денисова Т.С. (передающая сторона), с одной стороны, от МБОУ лицей директор Шипило Л.В., действующий на основании Устава, главный бухгалтер МКУ «ЦБ УО» Литвиненко В.В. (принимающая сторона), с другой стороны, в соответствии с постановлением администрации муниципального образования Каневской район от 05 марта 2018 года № 231 «О приеме недвижимого имущества в муниципальную собственность муниципального образования Каневской район и передаче в оперативное управление (на баланс) муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению лицей имени дважды Героя Социалистического Труда В.Ф.Резникова муниципального образования Каневской район», передает с баланса казны муниципального образования Каневской район многофункциональную спортивно-игровую площадку, принятую на учет 11 мая 2018 года, с кадастровым номером 23:11:0603169:59, площадью 528 кв.м., балансовой стоимостью 1889312,61 рублей, амортизация 724236,42 рублей, остаточной стоимостью 1165076,19 рублей, расположенную по адресу: РФ, Краснодарский край, Каневской район, ст-ца Каневская, ул.Октябрьская № 1 Г, на баланс МБОУ лицей.

Настоящий акт приема-передачи имущества составлен в 3-х экземплярах (один - для управления, два - для Учреждения).

Принимающая сторона:

Директор МБОУ лицей


Л.В.Шипило

Главный бухгалтер МКУ «ЦБ УО»

В.В.Литвиненко

Передающая сторона:

Начальник управления
УИО Каневского района


А.В.Миляков

Ведущий специалист

Т.С.Денисова

